

## JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Réde Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 6. napján 16:00 órakor a 2886 Réde, Széchenyi u. 27. szám alatti Községháza tanácstermében megtartott soron kívüli nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Farkas Lajos	polgármester
Dobos Ferenc	képviselő
Huszár András	képviselő
Pölöskei Zsolt	képviselő

Tanácskozási joggal

dr. Rácz Máté	jegyző
---------------	--------

továbbá:

Magyar Attiláné	jegyzőkönyvvezető
Turiné Török Anita	külső szakértő
Gyarmati-Vaskó Zsanett	intézményvezető

Farkas Lajos polgármester megnyitotta az ülést, köszöntötte a megjelent képviselőket, vendégeket.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Magyar Attilánét. Továbbá elmondta, hogy Buda Tibor egészségügyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen. Varga Balázs jelzett, hogy egy projektzárási ügyben felhalmozódott a munka és később tud érkezni. Rapali Roland nem jelzett távollétéről.

A polgármester megállapította, hogy a megválasztott 7 képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van, az ülés határozatképes.

Ezt követően ismertette az ülés tervezett napirendi pontjait.

### Tervezett napirend:

#### **1. Réde Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Farkas Lajos polgármester, Turiné Török Anita külső szakértő

#### **2. Térítési díjak felülvizsgálata**

Előadó: Farkas Lajos polgármester, Turiné Török Anita külső szakértő

#### **3. A Réde-Bakonybánk Körzeti Óvoda 2025-2026-os munkatervének elfogadása**

Előadó: Farkas Lajos polgármester, Gyarmati-Vaskó Zsanett intézményvezető

#### **4. Szociális célú tűzifa rendelet megalkotása**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

#### **5. Pályázat benyújtása a „2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” című pályázati kiírásra**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

#### **6. Pályázat benyújtása a „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati kiírásra**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

#### **7. Beszámoló a két ülés között végzett munkáról**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

#### **8. Tárgyalás várhelyi telkekről**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

#### **9. Egyéb döntést igénylő ügyek**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

Az ülést követően **zárt ülés** tartására kerül sor az alábbi tervezett napirenddel:

#### **1. Döntés első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelemmel kapcsolatban**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

#### **Határozati javaslat:**

*Napirend elfogadása*

*Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. augusztus 6-i soron kívüli nyílt ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2026. augusztus 6.*

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2025. (VIII. 6.) határozata:**

**Napirend elfogadása**

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. augusztus 6-i soron kívüli nyílt ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2026. augusztus 6.**

**1. Réde Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Farkas Lajos polgármester, Turiné Török Anita külső szakértő

Farkas Lajos polgármester felkérte Turiné Török Anita külső szakértőt a napirend előterjesztésére.

Turiné Török Anita elmondta, hogy a féléves változások alapján felülvizsgálásra kerültek a támogatások, és a változásokat át kell vezetni a rendeleten.

A közös hivatal bérkiegészítő támogatást kapott július 1-től, ezt a személyi illetmény emelésére kell felhasználni.

Az óvoda plusz normatívát kapott a gyermekétkeztetésre, mint finanszírozás. Ez az élelmiszervásárlásra lesz felosztva.

Részletesen ismertette az előzetesen kiküldött szöveges előterjesztést, a költségvetés módosítását.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel.

A Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 7 képviselő-testületi tagból 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazatával, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendelet:

**Réde Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (VIII. 7.) önkormányzati rendelete**

**Réde Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**2. Térítési díjak felülvizsgálata**

Előadó: Farkas Lajos polgármester, Turiné Török Anita külső szakértő

Turiné Török Anita elmondta, hogy az első félév adagszámát vette figyelembe az önköltségszámításhoz. A térítési díj összege nem lehet nagyobb, mint a nyersanyag kiadási összege. Részletesen ismertette az előzetesen kiküldött szöveges előterjesztést.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

### **Határozati javaslat:**

#### *Térítési díjak felülvizsgálata*

*Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem módosítja a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló 15/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendeletet.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: soron kívül*

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

### **Réde Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2025. (VIII. 6.) határozata:**

#### **Térítési díjak felülvizsgálata**

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem módosítja a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló 15/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendeletet.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: soron kívül**

### **3. A Réde-Bakonybánk Körzeti Óvoda 2025-2026-os munkatervének elfogadása**

Előadó: Farkas Lajos polgármester, Gyarmati-Vaskó Zsanett intézményvezető

Farkas Lajos polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot a képviselők megkapták.

Gyarmati-Vaskó Zsanett elmondta, hogy a munkatervet a képviselő-testület fogadja el, ami alapján kezdik majd el a tanévet szeptember 1-től. 29 fő a beiratkozott gyermekek száma. Egy új törvény szerint a nagycsoportosoknak az idei évtől egy felkészítő foglalkozáson is részt kell venni. Ez többletmunkát jelent.

A hagyományokat továbbra is megtartják. Fontosnak tartják az önkormányzat és a falu életében való részvételt.

Továbbá javasolta a képviselő-testületi tagoknak, hogy Farkas Anna pedagógiai asszisztens kerüljön továbbfoglalkoztatásra, hiszen egy kolléganő továbbra is táppénzen van. A szülők meg vannak vele elégedve, a gyerekek is szeretik. A munkaviszonya határozott idejű, augusztus 31-ig tart. Azonban, ha ő sem lesz, akkor nem tudják megoldani a gyerekek nevelését.

Megkérdezte, hogy mikorra várható az udvari játékok megérkezése?

A polgármester tájékoztatta az intézményvezetőt, hogy a szeptemberi munkakezdésre megérkeznek.

A polgármester megkérdezte, hogy a „Boldog Óvoda” cím mit jelent?

Az intézményvezető elmondta, hogy a vonatkozó pályázatot megnyerték, de az a feltétele, hogy egy három napos képzésen kell részt venni, amelynek anyagi vonzata is van, szeptembertől lehet jelentkezni a képzésre. Elmondta, hogy ő vállalta, hiszen óvodapedagógusnak kell benne részt venni.

Továbbá tájékoztatta a testületet, hogy a „Zöld óvoda” pályázatra szeretnének majd a jövő évben pályázni.

A polgármester megkérdezte, hogy látszik-e már, hogy speciális étkeztetésre lesz-e igény ebben a tanévben?

Az intézményvezető elmondta, hogy 1 gyermekről tudnak eddig.

A polgármester kiemelte, hogy a munkatervben szereplő „tiszteletre nevelés” szimpatikus dolog. A létszámkérdés kapcsán elmondta, hogy ennek kérdését meg kell vizsgálni.

Megköszönte az Intézményvezető Asszony és az összes dolgozó munkáját.

Dobos Ferenc kérdezte, hogy mi az oka, hogy több rédei szülő Bakonybánkra íratta be a gyermekét.

Az intézményvezető elmondta, hogy a szülőket kell megkérdezni, ő erről semmit nem tud.

További kérdés nem hangzott el, így a polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a Képviselő-testület elé:

### **Határozati javaslat:**

#### *Munkaterv elfogadása*

*Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete Réde-Bakonybánk  
Körzeti Óvoda 2025-2026-os munkatervét elfogadja.*

*Felelős: Gyarmati-Vaskó Zsanett intézményvezető*

*Határidő: folyamatos*

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2025.  
(VIII. 6.) határozata:**

**Munkaterv elfogadása**

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete Réde-  
Bakonybánk Körzeti Óvoda 2025-2026-os munkatervét elfogadja.  
Felelős: Gyarmati-Vaskó Zsanett intézményvezető  
Határidő: folyamatos**

**4. Szociális célú tűzifa rendelet megalkotása**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

A polgármester javasolta, hogy a tavalyi rendelethől induljanak ki, és javasolta, hogy sorszámozott igénylőlapon történjen a kérelmek beadása, majd részletesen ismertette a rendelet tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel.  
A Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 7 képviselő-testületi tagból 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazatával, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendelet:

**Réde Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (VIII. 7.) önkormányzati  
rendelete**

**a szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról**

**5. Pályázat benyújtása a „2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” című pályázati kiírásra**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

A polgármester javasolta, hogy a 2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázati kiírásra nyújtsák be a pályázatot Keszegfalvával történő együttműködés elmélyítése érdekében. A pályázati felhívás előzetesen megküldésre került.

További kérdés nem hangzott el, így a polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a Képviselő-testület elé:

**Határozati javaslat:**

*Pályázat benyújtása*

*Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” című pályázati kiírásra.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2025. augusztus 11.*

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2025. (VIII. 6.) határozata:**

**Pályázat benyújtása**

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” című pályázati kiírásra.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2025. augusztus 11.**

**6. Pályázat benyújtása a „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati kiírásra**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

A polgármester elmondta, hogy lehetőség van a „Felelős állattartás elősegítése” című pályázat benyújtására, a pályázati felhívás előzetesen megküldésre került.

Kérdés nem hangzott el, így a polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a Képviselő-testület elé:

**Határozati javaslat:**

*Pályázat benyújtása*

*Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Programban induló MFP-FAE/2025 számú, „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati kiírására.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2025. szeptember 27.*

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott hét képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2025. (VIII. 6.) határozata:**

**Pályázat benyújtása**

**Réde Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Programban induló MFP-FAE/2025 számú, „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati kiírására.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2025. szeptember 27.**

**7. Beszámoló a két ülés között végzett munkáról**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

A polgármester a következőkről tájékoztatja a testület tagjait:

- A bakonybánki falunap támogatása-padokkal, asztalokkal.
- Az Ifi klubnál lévő játszótér elkészült, a TÜV engedély rendelkezésre áll, 2025. július 18-án átadásra került.
- Benyújtásra került egy közművelődési pályázat, a technikai eszközök beszerzésére 1 millió Ft értékben.
- A tavalyi felületzárással ellátott utak garanciális bejárására került sor, a javításra 2025. augusztus 15. a határidő.
- A Magyar Falu Program keretében a Jókai Mór út – Várhelyi út felújítására a pályázat beadásra került. Hiánypótlás is megtörtént.
- A „Csillag Ház” felújításánál garanciális bejárás volt, 2025. szeptember 15-ig a felmerült problémák javításra kerülnek a kivitelező ígérete szerint.
- A kommunális eszközök beszerzésére vonatkozó pályázat elkészült és beadásra került.
- Keszegfalván kakasfőző versenyen vettek részt és szívélyes fogadtatásban részesültek.
- A TOP pályázat keretében a buszöböl, buszváró felújításának pályázati forrása még nem érkezett meg, ehhez kiegészítő forrást is igényelni kellett.
- Még hivatalos értesítés nincs, de két állami ingatlanra ingyenes tulajdonba adást kezdeményeztünk.
- A parkszépítő nap az elmúlt szombaton lezajlott, sok résztvevővel, akiknek ezúton is köszönte a munkát.

Varga Balázs képviselő 16 óra 51 perckor megérkezett az ülésre. A képviselő-testület létszáma 5 főre emelkedett. Az ülés határozatképes.

Pölöskei Zsolt képviselő kérdezte, hogy mi a buszöböl felújítás határideje.

A polgármester tájékoztatta, hogy a projektmenedzserekkel egyeztetett, határidőben el fog készülni a beruházás.

## **8. Tárgyalás várhelyi telkekről**

Előadó: Farkas Lajos polgármester

A polgármester elmondta, hogy az értébecslés megtörtént. A teljes közműrendszer valamennyi várhelyi telkeknél nem áll rendelkezésre, emiatt különböző árakat állapított meg a forgalmi értébecslés.

Az érdeklődés a telkekre jelentős. Bekért árajánlatokat a vízzel, csatornával, gázzal és árammal kapcsolatban. A villanynál egy feszültségprobléma miatt nehézségek adódhatnak, de ez technikailag megoldható.

Az E.ON területi referense el fog jönni és javaslatot fog tenni. Lehet, hogy ideiglenes vételezési pontot kell kialakítani. Ezekkel a feltételekkel, adottságokkal meg kell hirdetni ezeket a telkeket.

Javasolta, hogy ezekkel az értébecslői árakkal kezdődjön meg az értékesítését. A jogi hátterét ki kell dolgozni.

Varga Balázs elmondta, hogy a 3000,- Ft/m<sup>2</sup> árakat alacsonynak tartja, javasolta, hogy az értékesítés során a családot tervezőknek, fiataloknak kedvezzen az önkormányzat, kevésbé legyen vonzó a befektetési céllal vásárlóknak.

A polgármester elmondta, hogy arra kell törekedni, hogy a letelepedni szándékozó fiatalokat előnyösebb helyzetbe hozzuk. Erre már ügyvéd javaslatát is kérték.

Huszár András képviselő elmondta, hogy az új támogatási eszközök eredményeként sokan befektetési céllal vesznek ingatlant. A cél, hogy családostok jöjjenek.

Varga Balázs véleménye, hogy ha semmilyen kötelezettség nincs előírva a vevőnek, akkor a 3 millió Ft-os ár egy teleknél kockázat nélküli befektetés. Az a javaslata, hogy ha kedvező áru telkeket szeretnének árusítani, akkor a lakhatás például legyen feltétel. Lehetne ezeket akár magasabb áron eladni, és ha megvalósul az előírt cél, akkor lehetne visszajuttatni valamely összeget a vételárból a vevőnek. Limitálni a vásárlási darabszámot is.

A polgármester több olyan érdeklődő van, aki kettő, három telket is szeretne venni. Elmondta, hogy ezen irányvonal mentén javaslatot fognak kidolgozni a várhelyi telkek értékesítésével kapcsolatban.

## 9. Egyéb döntést igénylő ügyek

Előadó: Farkas Lajos polgármester

A polgármester elmondta, hogy Andrászkó József 100 m<sup>2</sup> önkormányzati területet birtokol. Elmondta, hogy ezt a birtoklást egy bérleti szerződéssel kívánja jogszerűvé tenni.

A polgármester elmondta, hogy a sport egyesületnek lehetősége van TAO keretből támogatást szerezni a műfüves pálya bérlése kapcsán.

Huszár András képviselő kérdezte, hogy kinek a feladata a műfüves pálya karbantartása. A polgármester elmondja, hogy az egyesületé.

Dobos Ferenc elmondta, hogy több helyen forgalmi akadályt jelentenek a belógó ágak. Erre ki kell találni valamit, akár vállalkozót megbízni.

A polgármester elmondta, hogy volt már példa arra, hogy a tulajdonos fel lett szólítva. Javasolta, hogy menjenek végig a falun, egyúttal a tűzoltók segítségét is kérte.

Pölöskei Zsolt képviselő a páskomi úttal kapcsolatban felvetette, hogy a fakitermelők miért a páskomi úton szállítják a rakományt, az amúgy is rossz úton.

Pölöskei Zsolt kérdezte továbbá, hogy mivel kiépült az E.On-os hálózat, ki lehetne-e építeni a közvilágítási hálózatot is a páskomi úton a biztonságérzet növelése érdekében.

A polgármester elmondta, hogy belterületen kell közvilágítást biztosítani.

Varga Balázs képviselő kérdezte, hogy az annak idején megtörtént garanciális bejárás az útfelújítással kapcsolatban és vannak kivitelezési problémák, megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban mi az aktuális státusz?


A polgármester elmondta, hogy már említette, augusztus 15-e a határidő.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Farkas Lajos polgármester megállapította, hogy a tervezett napirend végére értek. Megköszönte a képviselőknek a munkáját, majd az ülést 17:44 órakor berekesztette.

k.m.f.



Farkas Lajos  
polgármester



dr. Rácz Máté  
jegyző