

Szakmai beszámoló

Kedvezményezett: Réde Község Önkormányzata

Pályázati kiírás: Szolgálati lakás – MFP- SZL/2019

Projekt azonosító: 3031925153

Megvalósítás:

Réde község a Kisbéri járásban található, mely a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Kormány rendelet szerint kedvezményezett járás, Komárom-Esztergom megyében egyedülként. Jelen projekt 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló ingatlan felújítását, átalakítását, és bővítését segítette, amely ingatlant önkormányzatunk az adott közfeladatot ellátó személy számára szolgálati lakás céljából rendelkezésre bocsát a közfeladat betöltése idejéig.

A projekt során szem előtt tartottuk a környezettudatossági és energiahatékonysági szempontokat:

- az elbontásra kerülő fedést - mely bontott veszélyes hulladéknak minősül - jóváhagyott hulladéklerakó telepre szállítottuk.
- az építési tevékenység során, az épület energetikai korszerűsítésével jelentősen csökkentettük az üvegházhatású gázok kibocsátását; az anyagválasztáskor törekedtünk az anyag- és energiafelhasználás minimalizálására, ezáltal ezt a szemléletet sugároztuk a helyi lakosság felé.

A meglévő, kis alapterületű - a mai lakásigényeket és követelményeket már nem kielégítő - lakóépületből korszerű szolgálati lakást alakítottunk ki átalakítással és bővítéssel a következő építési tevékenységekkel:

Durva földmunka, alapárok készítése a tervezett bővítés helyén.

Alapozás, lábazat készítése vízszigeteléssel.

Külső térelhatároló, teherhordó falazatok, belső teherhordó és válaszfalazat, fa földem, vasbeton koszorú készült.

A meglévő fedélszerkezet helyett egyszerű konty fedélszerkezet készült.

A palafedést elbontottuk, új cserépfedés készült.

Homlokzati nyílászárókként 3 rtg. üvegezésű műanyag tokszerkezetű ablakok és ajtók kerültek elhelyezésre.

Belső nyílászárókat helyeztünk el, belső vakolat került fel.

Az épület külső felületén hőszigetelő vakolatrendszer készült 20 cm vtg. EPS hőszigeteléssel és vékony vakolattal. A lábazatra 8 cm vtg XPS hőszigetelés és lábazati díszítő márványvakolat készült.

Hőszigeteltük a padlót és a záróföldemet.

Az épületbádogos munka festett alumínium lemezzel készült.

A szolgálati lakás felszereléséhez szükséges háztartási gépeket szereztünk be:

-1-1 db mosógép, mosogatógép, hűtőszekrény, sütő és főzőlap, mikrohullámú sütő

Tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése:

A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása érdekében az alábbi tevékenységeket valósítottuk meg a projekt megvalósítása során, ill. azt követően:

1. Községünk két végére, két különböző helyre falutáblát helyeztünk ki a település központja felé vezető úton.
2. Támogatói táblát raktunk ki a Szolgálati lakás homlokzatára.
3. Településünk honlapján (www.rede.hu) elhelyeztük a Magyar Falu Program logóját.

Réde, 2021.08.02.



Farkas Lajos
polgármester